

А К Т
 проверки состояния общего имущества в многоквартирном
 доме № 1 кор. ул. (пер.) Красносельская
 общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга от 13 апреля 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1957
 Материал стен бутобетон
 Число этажей —
 Число подъездов —
 Наличие подвалов —

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:
 Инженер Родина Г.Е., мастер Паледина В.Н.

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<i>удовл</i>		<i>ремонт не требуется</i>
2	Стены	<i>удовл</i>		<i>ремонт не требуется</i>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<i>не удовл / окраска</i>	<i>60 м²</i>	<i>требуется ремонт</i>
	3.2. межпанельные швы	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>
	3.3. цоколь	<i>не удовл</i>	<i>40 м²</i>	<i>требуется ремонт</i>
	3.4. балконы	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>
	3.6. карниз	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>

4	Входы в подвал	—	—	—
5	Отмостка	не удовл.	39 м ²	треб. ремонт
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовл.		ремонт не треб.
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля <i>шиф.</i> 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	— удовл. — — удовл.		— ремонт не требуется ремонт не треб.
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	— — —		— — —
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовл.	←	—
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	— удовл.		— ремонт не треб.
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	—	—	—

12	Система канализации	удовл	решений не требуется
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удовл — —	решений не требуется
14	Лифты	—	
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	—	
16	Прочие работы		

Подписи: Инженер
Мастер

Г.Е.Родина

Лавра
Деглова Н.Н.